

ZÁPISNICA

zo stretnutia s občanmi Pavčinej Lehoty – „Verejné hovory“, konaného dňa 22.04.2022 o 18.00 hod. v Osvetovej besede

1. Stretnutie zahájil a prítomných privítal starosta obce Ing. Viliam Kupčo spolu so všetkými poslancami a hlavným kontrolórom obce Ing. D. Klepáčom. Poďakoval za lepšiu účasť ako na Verejných hovoroch konaných 24. 09. 2021.
2. Pracovníčka obecného úradu Vaverková Mária v zmysle Z. č. 379/2019 Z. z. oboznámila prítomných s hospodárením obce, príjmami a výdavkami na účte, a o miestnom poplatku za rozvoj obce. Správa o hospodárení tvorí prílohu zápisnice.
3. Starosta oboznámil prítomných s pripravovanými akciami podľa Plánu činnosti obce.
 - poďakoval všetkým občanom, ktorí sa zúčastnili jarného upratovania dňa 08. 04. 2022 v obci, ako aj pred domami a okolo potoka, kde sa vykonalo opílovanie stromov, čistenie zberných nádrží v šachtách,
 - na deň 06. 05. 2022 nacvičuje riaditeľka MŠ Bobrovčanová spolu s deťmi na Deň matiek program, ktorý sa bude konať v Osvetovej besede,
 - dňa 21. 05. 2022 bude v obci Recyklačný deň, budú pristavené kontajneri na železo, elektroniku a zmiešaný odpad (rozobratý nábytok, koberce, matrace, znehodnotené šatstvo...), nebezpečný odpad sa uskladňovať nebude. Recyklačný deň bude spojený s majálesom – tanečná zábava a podávanie gulášu,
 - v mesiaci jún sa uskutoční futbalový zápas „Daniel Cup“,
 - na medzinárodný deň detí tak ako po iné roky MŠ pripravuje Cestu čarovným lesom,
 - dňa 22. 07. 2022 sa bude konať Kultúrne leto obce Pavčina Lehota.

Starosta prítomných oboznámil s investičným zámerom a to opravou oplotenia cintorína so započatím prác 09. 05. 2022 a ukončením 29. 07. 2022. Na základe výberového konania bola uzavretá zmluva s firmou Bauherr SK, s.r.o. Liptovský Mikuláš. Cena diela je 55 413,95 € s DPH.

Informoval prítomných s ukončením nájomnej zmluvy na futbalové ihrisko C KN parcela č. 2742/3 ku dňu 24. 07. 2022, kde majitelia pozemku žiadali o zvýšenie nájmu. Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 7/2022 neodsúhlasilo navýšenie nájmu a predĺženie nájomnej zmluvy.

Na základe schváleného územného plánu obce obecné zastupiteľstvo schválilo rozšírenie navrhutej cesty oproti hospodárskemu dvoru od rodinného domu p. Húsku, kde lokalita je schválená na IBV. Bol vyhotovený geometrický plán a vyhotovujú sa kúpne zmluvy na vysporiadanie s jednotlivými vlastníkmi.

Na základe podnetov občanov z anketových lístkov v roku 2021 bolo namietané vydávanie stavebných povolení a nekoordinovaná výstavba v obci. Starosta obce podal vysvetlenie, že za svoje funkčné obdobie bolo vydaných 8 stavebných povolení v súlade so schváleným ÚP. V lokalite Hôrky je povolená zastavanosť 50 rekreačných zariadení, obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie, že výstavba bude povolená až po vybudovaní inžinierskych sietí. V súčasnosti je nad obecnou uličkou schválená výstavba 10 rodinných domov na základe vyjadrenia Stredoslovenskej energetiky.

Diskusia občanov: odpovedá starosta obce

- Ing. D. Klepáč – upozornil na zanesenú šachtu pri rodine Líškovej, ktorá je upchatá a je potrebné ju vyčistiť,

- P. Kubovčíková – kedy sa začne s pokládkou optického kábla – prebehla výmena riaditeľa spoločnosti, nový riaditeľ prehodnocuje všetky rozrobené projekty, ak by náš projekt sa nezačal, prepadne stavebné povolenie, čakáme na vyjadrenia,
- Ing. Karpiseková – požiadala o informáciu, či platí pri výstavbe, že môže byť len jedno nadzemné podlažie, keďže p. Jamnický má dva podlažia, k čomu starosta podal vysvetlenie v zmysle platného ÚP, v každej lokalite sú dané parametre k výstavbe a podlažiam, p. Jamnický podmienky splňa,
- Ing. R. Staroň – vyjadril sa k nájomnej zmluve na futbalové ihrisko, kde obecné zastupiteľstvo by malo prehodnotiť postoj k požiadavke navýšenia nájmu, nakoľko ak bude ihrisko vrátené vlastníkom, požaduje ho vrátiť do pôvodného stavu, a nikdy viac sa už ihrisko v obci nevybuduje. Starosta upozornil, že plocha je v ÚP schválená na športové účely a tak je aj využívaná, obec na tejto nehnuteľnosti nevykonáva podnikateľskú činnosť, riadne sa o ňu stará, udržiava a kosí. Do budúca sa bude musieť obecné zastupiteľstvo zaoberať, čo s oplotením a budovou (šatne). Ďalej p. Staroň navrhuje pri prehodnotení ÚP zrušiť územie Hôrky a pri vodárni ako územia určené na výstavbu. Poukázal na našu prírodu, ktorú si máme chrániť, a k jednotlivým územiám pristupovať citlivo.
- Roman Staroň – v dedine nastal stavebný ruch, a uličkou popred jeho rodinný dom vozia materiál na nákladných autách, čím dochádza k poškodzovaniu ciest. Starosta upozornil na stavebné územie od rodiny Šmitalovej, kde treba do budúca počítať so stavebnými prácami, a nie je možné odkloniť autá na iné cesty.
- E. Paulusová – pripomienkovala nastavenie osvetlenia, keď pri zmene na letný čas svieti pouličné osvetlenie už o 03.30 hod. a navrhla večerné osvetlenie vypnúť o 23,00 hod. Starosta požiada o nastavenie doby svietenia Vladimíra Staroňa.
- D. Staroňová – upozornila na vypálenú žiarovku pri dome Nemešáni.
- V. Vajsová – pri výtoky je zhnitá lavička, ak by bolo možné osadiť lavičku pri červenej vode, čo je však už k.ú. Bodice. Na obecný úrad predloží zoznam, kde by bolo vhodné osadenie lavičiek, a ktoré je potrebné opraviť.
- K. Nagyová – ako sú v obci ukrajinskí odídenci je fitness ihrisko pri cintoríne neporiadok, nahádzané odpadky, vykonávaná malá potreba, je potrebné častejšie kontrolovanie na kamere, a upozorniť rodičov detí.
- Bohurádová – vzniesla dotaz na voľný pohyb psov v dedine, majitelia pri venčení nemajú psy na vôdzke, čím môže dôjsť ku stretu psov a napadnutiu, požiadala o upozornenie majiteľov, upozornila na p. Blaštiakovú, ktorá ani po jej napomenutí psa nepripla na vôdzku a tiež na p. Lazoňovú.
- Ing. Bohuš - či nie sú bližšie informácie k VM v lokalite OÚ 10 – Kamenná Porúbka na základe námietok vlastníkov pozemkov - obec bližšie informácie nemá.

Starosta poďakoval prítomným za účasť a stretnutie ukončil.

V Pavčinej Lehote dňa 22.04.2022

Zapísala: Bc. Viera Mišurová

Overil : Ing. Viliam Kupčo

VEREJNÁ SCHÔDZA DŇA 22.04.2022

Vážení občania, podľa zákona 379/2019 Z.z. sme raz ročne povinní zverejňovať hospodárenie o príjmoch a výdavkoch na účte o miestnom poplatku za rozvoj obce.

Podľa Všeobecného záväzného nariadenia č. 2/2019 o miestnom poplatku za rozvoj obce vydávame od 13. 09. 2019 rozhodnutia, ktorých výmerou je každý m² podlahovej plochy nadzemnej časti novej stavby, prístavby kde pribudne nová podlahová plocha nadzemnej časti a drobnej stavby.

Sadza poplatkov je:

- 10 €/m² za stavbu na bývanie,
- 10 €/m² za skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo a stavby na využívanie skladovej pôdohospodárskej produkcie,
- 15 €/m² za priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- 15 €/m² za stavby na podnikanie a zárobkovú činnosť,
- 10 €/m² za ostatné stavby.

Výnos z poplatku za rozvoj sa môže použiť len na úhradu kapitálových výdavkov súvisiacich so stavbou: na zariadenia starostlivosti o deti, zariadenia slúžiace na poskytovanie sociálnych, športových a kultúrnych služieb, na sociálne bývanie, školské a zdravotnícke zariadenia, na úpravu verejnej zelene a parkov, miestnej komunikácie, verejného osvetlenia a technickej infraštruktúry.

V roku 2019 sme zinkasovali 15.567 € a zaplatili sme 2.032,52 € na asfaltovanie prekopov na cestách.

V roku 2020 sme zinkasovali 13.772,80 € a zaplatili sme 12.446,78 € z toho 8.440,70 € na spevnenie novej cesty od Majerčiaka po Vyšnú a 4.006,08 € na asfaltovanie prekopov a výmoľov na cestách.

V roku 2021 sme zinkasovali 3.288,40 € a zaplatili sme 14.072,78 €, z toho 4.180 € na návoz a rozhrňanie zeminy na novej ceste od Vyšnej po Benického, 2.151,76 € na asfaltovanie prekopov, 7.350,23 € na výkup pozemkov pod Požiarnou zbrojnicou a 390,79 € na osadenie dopravných značiek pri MŠ a cintoríne.

Predpokladaný príjem v roku 2022 bude 36.691,70 €. Doteraz sme zaplatili 327 € za geometrický plán novej miestnej komunikácie pri ihrisku a 3.948,51 € za výkup pozemkov pod Požiarnou zbrojnicou.

Číže celkový príjem od roku 2019 je 69.319,90 € a výdaj 32.827,59 €. Zostatok 36.492,31 € bude použitý na rekonštrukciu oplatenia cintorína.

Ku poplatkom za komunálny odpad poviem len toľko, je nízky a nepokryje všetky náklady. V 19-tich € na osobu je nielen vývoz komunálneho odpadu z domácností, ale aj vývoz biologického odpadu čiže trávy (kontajner máme pri obchode Jednota), stavebného odpadu (kontajner za krčmou u Štefana) a komunálneho odpadu z cintorína, teraz pribudol kuchynský odpad (kontajner je za plotom Materskej školy) a použité kuchynské oleje, ktoré treba prinášať v plastových nádobách na Obecný úrad. V blízkej budúcnosti budeme musieť poplatok za komunálny odpad zvýšiť.

Mesačné výdaje obce sú priemerne 16.000 €, kde sú mzdy + odvody 12.854€, výdaje za energie a vodu 780 €, faktúry za komunálny odpad 1.000 € plus ostatné náklady.

Na účte obce máme 71.648 €.

Na záver, v obci máme ubytovaných 24 ukrajinských občanov so statusom odídenc a 24 detí. 5 ukrajinských detí je umiestnených v Materskej škole, za ktorých platíme stravu a sú oslobodení od rodičovského poplatku a v Materskej škole sme zamestnali jednu pomocnú silu z Ukrajiny za minimálnu mzdu /646 €/.