

Zápisnica z verejného obecného zastupiteľstva obce Pavčina Lehota,

ktoré sa konalo 08.03.2021 v Pavčinej Lehote

Prítomní: podľa prezenčnej listiny – Mgr. R. Kureková, Bc. V. Mišurová, R. Vajs, Bc. P. Pethö, Ing. D. Klepáč, D. Bobrovčanová

Neprítomní: podľa prezenčnej listiny, ospravedlnený Mgr. M. Kupčo

Program:

- 1.) Zahájenie.
- 2.) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice z obecného zastupiteľstva.
- 3.) Kontrola uznesení obecného zastupiteľstva.
- 4.) Schválenie programu zasadnutia.
- 5.) **Program:**
 - 5.02 Schválenie nájomnej zmluvy s Agro Siná, s.r.o., Svätý Kríž
 - 5.03 Žiadosť o prenájom pozemku od Peter Staroň, Pavčina Lehota 137
 - 5.01 Schválenie uznesenia na odkúpenie pozemku pod miestnu komunikáciu od Ing. Lucii Šmitalovej, Pavčina Lehota 170.
 - 5.04 Prehodnotenie nájomných zmlúv na rok 2021 (Žiarce, Krčma), poplatok za ubytovanie.
 - 5.05 Záznam z kontroly Okresného úradu ŽP o výrube stromov.
- 6.) Rôzne
- 7.) Záver.

Vzhľadom na pandemickú situáciu bude zasadnutie obecného zastupiteľstva n e v e r e j n é !

Rokovanie:

K bodu 1/

Zasadnutie otvoril a prítomných privítal starosta obce Ing. V. Kupčo.

K bodu 2/

Za zapisovateľa zápisnice určil R. Kurekovú a za overovateľov boli určení R. Vajs a P. Pethö.

K bodu 3/

Starosta vykonal kontrolu uznesení z predchádzajúceho zasadnutia a upozornil prítomných, že nevyplynuli žiadne úlohy z uznesení.

K bodu 4/

Starosta vyzval prítomných poslancov, aby sa vyjadrili k navrhovanému programu zasadnutia. Neboli žiadne pripomienky a o programe poslanci hlasovali, bolo prijaté **Uznesenie č. 7/2021**.

K bodu 5.1/

Starosta vyzval prítomných, aby sa vyjadrili k prijatiu uznesenia už prerokovávaného bodu na predchádzajúcich zasadnutiach ohľadne odkúpenia pozemku obecným úradom pod miestnou komunikáciou od Ing. Šmitalovej, aby sa dalo jednať s Union Bankou o odpredaji – 21m², cena 20 €/m², spolu cena 420 €. OZ hlasovalo a schválilo **Uznesenie č.8/2021** – odkúpenie časti pozemku vo výmere 21 m² od Ing. Šmitalovej.

K bodu 5.2/

Starosta – oboznámil prítomných s jednaním so zástupcom AGRO Siná, p. Feketíkom o nájomnej zmluve obecných pozemkov v celkovej výmere 1752 m² v areáli objektu PD, ktoré užívajú. P. Feketík navrhuje cenu maximálne od 0,13 – do 0,30 € za m².

V. Mišurová – poslancami schválená cena nájmu za obecné pozemky je dohodnutá 0,50 €/m²

D. Klepáč – myslí si, že pri poľnohospodárskej výrobe platí iná cena

P. Pethö – vo veľkom užíva obecnú cestu, za ktorú doteraz nezaplatil žiadny poplatok, nech sa podieľa na jej oprave

R. Kureková – je potrebné dodržať rovnaké podmienky pre všetkých nájomcov – 0,50 €/ m²

OZ schvaľuje návrh nájomnej zmluvy pre AGRO Siná s.r.o. v sume 0,50 €/ m² pozemku o výmere 1752 m². Poslanci prijali **Uznesenie č. 9/2021**.

K bodu 5.3/

Starosta – na OÚ bola doručená žiadosť od Petera Staroňa, Pavčina Lehota 137, na prenájom pozemku pri sociálnej budove

V. Mišurová, R. Kureková – na aký účel by mal pozemok slúžiť – na parkovanie techniky

Starosta – P. Staroň si dá vypracovať GP na záber plochy ku zmluve, bude sa podieľať na prácach spojených s oploštením pozemku, cena 0,50 €/ m²

Poslanci schválili takýto návrh o príprave zmluvy a prijali **Uznesenie č. 10/2021**.

K bodu 5.4/

Starosta – bolo by vhodné prerokovať a prehodnotiť nájomné zmluvy za zimnú sezónu 2021 – Žiarce, Š. Dohňanský, J. Špirec, prehodnotiť poplatky za odvoz smetí pre ubytovateľov/priznaný počet lôžok/

Všetci poslanci – zhodli sa na odpustení poplatkov pre nájomcov obecných pozemkov, krčmy za zimnú sezónu 2021, bude ponížený pri daňovom odvode poplatkov za vývoz TKO na oficiálne lôžka pre ubytovateľov, prijali o tomto rozhodnutie **Uznesenie č. 11/2021**.

K bodu 5.5/

Starosta – na OÚ prebehla kontrola zo ŽP ohľadne výrubu stromov, neboli nájdené žiadne nedostatky, je potrebné presne určiť parcely, na ktorých má prebehnúť náhradná výsadba.

K bodu 6 – rôzne/

A/ starosta – bol zaniest ženám kvety k MDŽ, uvedomil si, akú náročnú prácu vykonávajú pri takom počte detí, žiada poslancov o schválenie predĺženia pracovnej zmluvy pre tretiu učiteľku do konca školského roka

V. Mišurová – bolo schválená predĺžená doba o tri mesiace, je potrebné odkloniť tok financií aj na iné problémy obce, stanovené priority – oploštenie cintorína a MŠ

R. Kureková – určite dnes nemôžeme niečo také schváliť bez finančnej analýzy a prepočtu, OZ nemôže meniť svoje rozhodnutia a prijaté uznesenia každé tri mesiace, aj napriek náročnej práci v MŠ, začíname splácať 60 000 € v banke

R. Vajs – nepôjdu do rozpočtu financie z poplatkov z ubytovania, z nájmov, pre obec by to znamenalo cca hrubý výdavok 900-1000 € mesačne

Tento návrh poslanci nepodporili.

B/ D. Bobrovčanová – je potrebné vyriešiť parkovanie vozidiel pri budove MŠ – veľmi nebezpečné parkovanie v zákrute hlavnej cesty – parkovať by sa malo vnútri, upraví sa plocha za bránou

C/ starosta – oslovil R. Kurekovú – príprava 2 pohrebov V. Staroňa a B. Klepáča – vo veľmi obmedzenom režime, priamo na cintoríne, krátke príhovory za obecný úrad a občanov PL

D/ D. Klepáč – dodatočne dokladal stanovisko HK obce na presne stanovené podmienky pre čerpanie úveru, bude dodatočne aj priložené k zápisnici

E/ V. Mišurová – kedy končí funkčné obdobie HK obce, či nie je nutná príprava na novú kandidatúru

F/ starosta – termín ďalšieho zasadnutia OZ 08.04.2021 18.00 hod.

K bodu 7/

Starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

V Pavčinej Lehote, 08.03..2021

Zapísala: Mgr. Radka Kureková

Rastislav Vajs – overovateľ

Bc. Peter Pethő – overovateľ

Ing. Viliam Kupčo – starosta obce Pavčina Lehota