



Obec Pavčina Lehota, Obecný úrad, Pavčina Lehota č. 71,
031 01 Liptovský Mikuláš

Zápisnica z verejného zhromaždenia občanov Pavčinej Lehoty,
konaného dňa 22.10.2022.

Prítomných občanov obce, poslancov obecného zastupiteľstva, hlavného kontrolóra na verejnom zhromaždení privítal starosta obce Ing. Viliam Kupčo.

Bod 2. – Starosta oboznámil prítomných s programom a slovo odovzdal ekonómke obecného úradu p. Vaverkovej, ktorá v Správe o hospodárení obecného úradu zhodnotila jeho hospodárenie za posledné štyri roky. Vyhodnotila po jednotlivých rokoch volebného obdobia príjmy vybrané za rozvoj bývania, účel na ktorý boli využité. Taktiež vyhodnotila po jednotlivých rokoch daň za ubytovanie, náklady za vývoz komunálneho odpadu, biologického odpadu, stavebného a kuchynského odpadu. Ďalej v správe informovala prítomných o príjmoch za nájom obecných pozemkov na základe uzavretých nájomných zmlúv s firmou Žiarce, a.s., s firmou Agro Sina s.r.o. Svätý Kríž, s firmou Janík Bistro Jasná, s Jánom Cvikom, Pavčina Lehota 102, s Milanom Staroňom, P. Lehota 16 a Petrom Staroňom, Pavčina Lehota č. 137. Obec má taktiež uzavretú nájomnú zmluvu za nájom bytu v Materskej škole Pavčina Lehota, nájomnú zmluvu za nájom priestorov krčmy s Matejom Morávkom, Pavčina Lehota č. 36, a nájomnú zmluvu za nájom kancelárie s Urbárom a komposesorátom pozemkové spoločenstvo Pavčina Lehota.

Na účet obce boli poukázané financie Ministerstvom vnútra SR na vyplatenie príspevku pre občanov, ktorí ubytovali ukrajinských odíedencov z vojnových oblastí.

Správa o hospodárení tvorí prílohu zápisnice.

Bod. 3 – Správu o činnosti obecného úradu za posledné štyri roky predniesol Mgr. Michal Kupčo, ktorý vyhodnotil stavebnú činnosť – rekonštrukciu materskej školy, rekonštrukciu obecného úradu, rekonštrukciu osvetovej besedy, spevnenie cesty za záhradami v lokalite Pod Vršné a Z humnice, vybudovaný bol nový Priepust pri vrte, osadená informačná tabuľa na cintoríne. V tomto roku bolo vybudované nové oplatenie cintorína. V kultúrnej a športovej činnosti vyhodnotil všetky aktivity obce a obecného zastupiteľstva konané podľa plánu činnosti obce za jednotlivé roky ako sú Fašiangy, Deň, matiek, Recyklačný deň, Výročie SNP, Mesiac úcty k starším, Uvítanie do života, Deň obce, Purga, Privítanie nového roka. Obecné zastupiteľstvo s obcou začali vydávať informačnú obecnú tlač Hlásnik v novom šate, každoročne vydali stolové kalendáre do každej domácnosti.

Bod 4. – starosta obce vyhodnotil a prítomných oboznámil so stavebnými aktivitami obce, jednotlivo rozobral vydanie rozhodnutí o umiestnení stavby, súhlasy k malým stavbám v obci a vyhodnotil prácu stavebného úradu. Taktiež prítomných informoval o jednotlivých prijatých všeobecných záväzných nariadeniach počas volebného obdobia.

Bod. 5 Diskusia:

Pracovníčka obecného úradu Soňa Tomášová informovala, že podľa novely vyhlášky MŽP SR č. 382/2018 Z. z. o skládkovaní odpadov, ktorá posunula povinnosť upravovať odpad pred skládkovaním o k 1. januáru 2023 sa v obci zrušia kontajneri na plast a papier, a do domácností budú distribuované plastové vrecia na tento odpad. Podmienky obec prejedná s OZO a.s. skládka Partizánska Ľupča a občania budú o podmienkach separovania včas informovaní.

MUDr. Dalibor Kurek požiadal aby pri jednaní zistili, či je možné zakúpiť si nádoby na odpad namiesto plastových vriec, ktoré sa môžu manipuláciou poškodzovať a spôsobovať neporiadok v obci. Ďalej predniesol ponuku uskladňovania konského hnoja a ponuky občanom obce.

Miroslav Ščasný poďakoval obecnému zastupiteľstvu a obci za činnosť, ktorú vykonala za svoje volebné obdobie a navrhol prehodnotiť celkové odstránenie súčasných kontajnerov na plast a papier v obci, myslí si, že by bol záujem zo strany ubytovateľov. Oboznámil s pripravovaným výletom na rok 2023 – Ráztoky pri Bardejove, do nasledujúceho vydania Hlásnika pripraví článok.

P- Hajkovský – požiadal o informáciu zavádzania optického kábla v obci. Informáciu podal starosta – práce na zavedení optického kábla sa začnú v jarnom období 2023.

Urbanová Anna – zaujímala sa o vodovodnú revíziu šachtu pri prečerpávacej stanici budovanú firmou Žiarce, a.s., aký prínos bude pre obec, komu bude stavba odovzdaná. Starosta informoval, že po kolaudácii stavby bude táto odovzdaná obci a následne zariadenie preberie Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s. Liptovský Mikuláš.

Starosta na záver poďakoval prítomným za účasť.

Zapísala: Bc. Viera Mišurová

Overil: Ing. Viliam Kupčo

Vážení občania, končí štvorročné obdobie starostovania dobrosrdečného a spravodlivého Ing. Viliama Kupču. Preto mi dovoľte Vás oboznámiť s hospodárením Obecného úradu za jeho 4 roky.

Nakoľko podielové dane, ktoré mesačne dostávame od Ministerstva financií pokrývajú 80% výdavkov na prevádzku Obecného úradu a Materskej školy a aby sme mali finančné prostriedky aj na zveľaďovanie našej krásnej obce, museli sme pristúpiť na nepopulárny krok a späťne vyrubiť Poplatok za rozvoj, ktorý sa týka nových stavieb. Poplatok za rozvoj bol schválený obecným zastupiteľstvom v roku 2016 ešte za predošlého starostu p.Ščasného. V roku 2019 sme zinkasovali 15.567 €, v roku 2020 13.772,80 €, v roku 2021 3.288,40 € a v roku 2022 41.424,30 €. Tieto peniaze musia byť evidované na samostatnom účte a môžu sa použiť len na kapitálové výdavky, čo definuje presne Zákon č.447/2015 Z.z. §11. Čiže zo sumy 74.052,50 € išlo na asfaltovanie výkopov miestnej komunikácie 11.397 €, na výkup pozemkov pod Požiarnou zbrojnicou 11.364 €, na oplatenie cintorína 41.158 € a 10.133,5 € na zhutnenie cesty od Kurekovej až po Benického Libora. Celková faktúra za oplatenie cintorína bola 55.414 €.

Práce vykonávala firma Bauherr SK. s.r.o. Lipt. Mikuláš, ktorá vyhrala verejné obstarávanie. Veľkú zásluhu na výrobe železných dielov oplatenia a dodržania termínu odovzdania stavby mal aj náš občan Daniel Klepáč a jeho spolupracovníci z Kožiarskych závodov Tília. V tomto roku bola zrealizovaná aj malá stavba „Priepust' pri vrte“ v hodnote 6.940 €, kde pri väčších vodách zaplavovalo pozemok p.Ščasnému.

Medzi ďalšie príjmové položky je daň za ubytovanie. V roku 2019 sa vybralo od ubytovateľov 12.188 €, v roku 2020 17.916,50 €, v roku 2021 vzhľadom na Covid-19 a nedostatok turistov 12.077 € a do septembra 2022 11.783 €.

Náklady za vývoz komunálneho, biologického, stavebného a kuchynského odpadu boli v roku 2019 vo výške 12.349 €, v roku 2020 15.023 € v roku 2021 12.150 €.

Tento pokles o 3.000 € opäť spôsobil Covid-19 s tým súvisiaci nedostatok turistov a vývoz komunálu v 14-dňových intervaloch a nie týždenne ako sme zvyknutí v letných mesiacoch. V tomto roku sa predpokladajú náklady za komunál vo výške 14.800 €.

Čiže každý rok evidujeme stratu okolo 4.000 € oproti sume, ktorú zinkasujeme od občanov a ubytovateľov. V roku 2022 bol príjem za komunál 10.619 €.

Preto sme pristúpili na zvýšenie sadzieb na komunálny odpad z 19 € na 27 € na osobu, pre ubytovateľov z 5 € na 13,50 € za lôžko. Taktiež sa zvýši sadzba za psa zo 7 € na 10 € a sadzba za stavebný pozemok zo 6 € na 13 €.

Obec má príjem aj z nájmu za pozemky a obytné priestory. Obec má zmluvy o ročnom nájme pozemkov s firmou Žiarce, a.s., kde sa prevádzkuje bobová dráha a lyžiarske stredisko, vo výške 5.122,86 €, s firmou AGRO-SINA Svätý Kríž na bývalých Štátnych majetkoch vo výške 876 €, s firmou Janík BISTRO Jasná na 540 €, s Jánom Cvikom na 62,5 €, s Milanom Staroňom na 164,5 € a Petrom Staroňom na 123 €. Obec má zmluvu za nájom bytu v Materskej škole na 70€ mesačne+náklady za energie a vodu, ďalej zmluvu s Matejom Morávkom za nájom krčmy na 300 € mesačne a ročnú zmluvu za nájom kancelárií s Urbárom a komposesorátom pozemkové spoločenstvo Pavčina Lehota na 182,57 €.

V súvislosti s vojnou na Ukrajine niektorí naši občania prichýlili vo svojich rodinných domoch ukrajinských občanov z vojnových oblastí. Za to im štát prostredníctvom obecných úradov vyplatil príspevky vo výške 3,50 na dieťa a 7 € na dospelú osobu za noc. Od 1.6. bol príspevok zvýšený z 3,5 na 4 € na dieťa a zo 7 € na 8 € na dospelú osobu za noc.

Čiže od marca do septembra bolo poukázaných od Ministerstva vnútra na účet obce 15.626 €, ktoré boli ďalej preposlané našim občanom, ktorí prichýlili ukrajinských odíedencov.