

Zápisnica z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Pavčina Lehota, ktoré sa konalo 25.06.2025 v Pavčinej Lehote

Prítomní: podľa prezenčnej listiny – Mgr. R. Kureková, Mgr. M. Kupčo, Ing. M. Ščasná, Ing. A. Cvik, Mgr. Peter Pethö

Neprítomní: podľa prezenčnej listiny – ospravedlnení – Ing. Viliam Kupčo, Ing. Daniel Klepáč, Bc. Marián Vozárik

Program:

- 1.) Zahájenie.
- 2.) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice z obecného zastupiteľstva.
- 3.) Kontrola uznesení obecného zastupiteľstva.
- 4.) Schválenie programu zasadnutia.
- 5.) **Program:**
 - 5.01 Schválenie nájomnej zmluvy o prenájme obecného pozemku.
 - 5.02 Schválenie zmluvy o zriadení Spoločného obecného úradu územného rozhodovania a stavebného poriadku.
 - 5.03 T-MAPY – pasportizácia ciest – Informácia.
 - 5.04 Deň obce – 26. 07. 2025 – Prípravy
 - 5.05 Hlásnik 2/2025 – Informácia.
- 6.) Rôzne.
- 7.) Záver.

Rokovanie:

K bodu 1/

Zasadnutie otvoril a prítomných privítal starosta obce Mgr. P. Pethö.

K bodu 2/

Za zapisovateľa zápisnice určil R. Kurekovú a za overovateľov boli určení A. Cvik, M. Ščasná.

K bodu 3/

Starosta vykonal kontrolu uznesení z predchádzajúceho zasadnutia – bez povinností.

K bodu 4/

Starosta požiadal prítomných, aby sa vyjadrili k navrhovanému programu. Prítomní poslanci tento návrh programu zasadnutia schválili a prijali o tom **Uznesenie č. 13/2025**.

K bodu 5.01/

Starosta – vyzval poslancov, či majú ešte posledné pripomienky pred schválením zmluvy, ktorá je pripravená ku schváleniu a už s ňou boli poslanci oboznámení – bez pripomienok, starosta dal hlasovať o Zmluve o nájme pozemku medzi: **Obcou Pavčina Lehota** so sídlom: Pavčina Lehota 71, 031 01 Liptovský Mikuláš

V zastúpení.: Mgr. Peter Pethö, starosta obce

IČO: 00315664

bankové spojenie: Prima banka, a. s., pobočka Liptovský Mikuláš

číslo účtu: SK41 5600 0000 0081 3008 5002 (ďalej aj ako „prenajímateľ“)

a

Radek Slatinský, rodený Slatinský, nar. 11. 08.1976, a manž. Michaela Slatinská, rodená Tošerová, obaja trvalý pobyt Majdalenky 853/19, 602 00 Brno, obaja štátni občania Českej republiky

Predmet zmluvy – Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu pozemok v obci a katastrálnom území Pavčina Lehota, ktorý tvorí časť pozemku „E“ KN parcely č. 91/2, o celkovej výmere 9433 m²,

ostatná plocha, zapísanej na LV č. 353, pričom táto časť pozemku ako predmet nájmu je zakreslená na situačnom náčrte o rozmeroch 19,83 m x 2 m = 40 m².

Cena nájmu – Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 2,50 Eur/m² ročne, čo za celý predmet nájmu predstavuje 100,- Eur (slovom jedenstoeur). Nájomné je splatné vždy do 31. 01. za príslušný kalendárny rok, na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Nájomné za obdobie od účinnosti nájomnej zmluvy do konca roku 2025 vo výške 50 Eur je splatné do 15 dní od podpisu nájomnej zmluvy na základe faktúry vystavenej prenajímateľom.

Čl. IV. Doba nájmu Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.07.2025 do 01.07.2030 teda na dobu 5 rokov.

Poslanci o zmluve hlasovali, zmluvu schválili a prijali o tom **Uznesenie č. 14/2025**.

K bodu 5.02/

Starosta – vyzval poslancov, aby sa vyjadrili už tiež opakovane k prediskutovanej téme spoločného stavebného úradu – bez pripomienok, poslanci Zmluvu o zriadení Spoločného obecného úradu územného rozhodovania a stavebného poriadku schválili a prijali o tom **Uznesenie č. 15/2025**.

K bodu 5.03/

Starosta – od budúceho roka bude povinnosťou každej obce mať vypracovanú Pasportizáciu všetkých obecných ciest a komunikácií, informácie dostali poslanci do mailu, očakáva vyjadrenie všetkých poslancov, v akom rozsahu sa vypracuje projekt tejto problematiky / možnosť spracovania cintorína, verejných sietí/

K bodu 5.04/

Starosta – v kultúrnom programe Dňa obce sa nič nemenilo, sú prihlásené štyri predajné stánky, tombola sa postupne zbiera, termín brigády je dohodnutý....

K bodu 5.05/

Starosta – všetky články do Hlásnika sú pridelené, požiadal o splnenie termínu na prípravu a tlač.

K bodu 6/ rôzne

Starosta – výstavba chodníka je dokončená, výborná kvalita práce,

- zverejnila sa výzva na pokosenie súkromných pozemkov,
- upozornil na stále trvajúce problémy parkovania vozidiel na verejnej komunikácii – na obci sa bude hľadať riešenie, ako tomuto problému predchádzať,
- zastupiteľstvo by malo hľadať spôsob, ako odmeňovať a podporovať nádejných mladých športovcov v našej obci.

K bodu 7/

Starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

V Pavčinej Lehote, dňa 25. 06. 2025

Zapísala: Mgr. Radka Kureková

Ing. Miroslava Ščasná – overovateľ

Ing. Andrej Cvik – overovateľ

Mgr. Peter Pethö – starosta obce