

**Zápisnica z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Pavčina Lehota,
ktoré sa konalo 07.11.2019 v Pavčínej Lehote**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny – R. Vajs, Bc. P. Pethö. Bc. V. Mišurová, Mgr. M. Kupčo, Mgr. R. Kureková

Nepřítomní: podľa prezenčnej listiny – ospravedlnení, pozvaní hostia – D. Bobrovčanová, Mgr. A. Staroňová

Program:

- 1.) Zahájenie.
- 2.) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice z obecného zastupiteľstva.
- 3.) Kontrola uznesení obecného zastupiteľstva.
- 4.) Schválenie programu zasadnutia.
- 5.) Program:**
 - 5.01 Vyhodnotenie verejného zhromaždenia s občanmi zo dňa 23.10.2019.
 - 5.02 Schválenie zmluvy č. 868/2020 o Spoločnom stavebnom úrade.
 - 5.03 Schválenie nájomnej zmluvy s „**Ján Špirec-FIRMA JANÍK BISTRO Jasná**“
 - 5.04 Schválenie čerpania dotácií od Oblastnej organizácie cestovného ruchu na rok 2020.
 - 5.05 Prerokovanie návrhu nájomnej zmluvy Sociálnej budovy pre MKM Communications
 - 5.06 Prerokovanie návrhu Všeobecného záväzného nariadenia o odpadoch(komunálny a drobný stavebný odpad) a rekreačnom poplatku.
 - 5.07 Podporné body, kontrola zmluvy so Stredoslovenskou distribúciou, a.s. Žilina – list č .Z-D-0007 8083-2019 zo dňa 03.10.2019.
 - 5.08 Oboznámenie sa s projektovou štúdiou Žiarce,a.s.
 - 5.09 Odsúhlasenie zmeny stavby pred dokončením stavebníka Jána Kaduru
 - 5.10 Prerokovanie údržby zariadení Obecného úradu (vyhliadková veža, oddychová zóna pri výtoku, lavičky na cintoríne, informačná tabuľa pre novú ulicu).
 - 5.11 Prerokovanie návrhu na uskutočnenie jesennej brigády v obci (úprava zelene, stromov, čistota obce, príprava vianočného stromčeka).
- 6.) Rôzne
- 7.) Záver.

Rokovanie:

K bodu 1/

Zasadnutie otvoril a prítomných privítal starosta obce Ing. Viliam Kupčo. Zo zasadnutia ospravedlnil D. Bobrovčanovú – RMŠ, Mgr. A. Staroňovú – kronikárku. Ospravedlnili sa z rodinných dôvodov.

K bodu 2/

Za zapisovateľa zápisnice určil Mgr. Radku Kurekovú, za overovateľov zápisnice M.Kupča a V. Mišurovú.

K bodu 3/

Starosta vykonal kontrolu uznesení z predchádzajúceho zasadnutia zastupiteľstva, skonštatoval, že všetky body boli splnené a zastupiteľstvo toto zobralo na vedomie.

K bodu 4/

Starosta vyzval prítomných, aby sa vyjadrili k navrhovanému programu zasadnutia, ktorý im bol odoslaný. Neboli žiadne pripomienky a o programe poslanci hlasovali, program schválili prijatím Uznesenia č.36/2019.

K bodu 5/

5.01 Starosta vyhodnotil verejné zhromaždenie občanov konané dňa 23.10.2019 ako úspešné, na prezenčnej listine sa podpísalo 24 občanov, ktorí sa aktívne zapájali do diskusie, pripomienkovali problémy, ktoré ich trápia. V. Mišurová napísala zo stretnutia zápisnicu so všetkými podnetmi občanov, ktoré bude zastupiteľstvo spolu so starostom riešiť a podá o tom správu na ďalšom verejnom stretnutí s obyvateľmi obce PL.

5.02 Starosta – nakoľko obec PL má stavebný úrad v LM, na stavebnom úrade, je potrebné doručení a upravenú zmluvu podľa aktuálnych údajov schváliť. Ide o Zmluvu č. 868/2019/KP o zriadení Spoločného obecného úradu územného rozhodovania a stavebného poplatku s mestom Liptovský Mikuláš, Štúrova 1989/41, 03142 Liptovský Mikuláš. Poslanci bez pripomienok zmluvu schválili prijatím Uznesenia č.37/2019.

5.03 Starosta vyzval poslancov, aby schválili už opakovane prerokovávanú zmluvu a to Nájomnú zmluvu s „Ján Špirec – FIRMA JANÍK BISTRO Jasná“ o nájme pozemku pod bufetom v lokalite Žiarce v katastrálnom území obce Pavčina Lehota, návrh zmluvy bol niekoľkokrát pripomienkovaný zo strany záujemcu. Poslanci zmluvu schválili a zároveň uložili starostovi a V. Mišurovej zabezpečiť na základe Geometrického plánu č. 204-123/2006, overeného dňa 07.11.2006 pod č. 883/2006, zápis vlastníctva obce Pavčina Lehota k nehnuteľnosti č.KN parcely 164 – na parcely C KN 1181/5 a C KN 1181/6

Poslanci Zmluvu schválili prijatím Uznesenia č. 40/2019.

5.04 Starosta vyzval poslancov, aby schválili a vyjadrili sa k už prerokovávanému rozpočtu z OCR Regionu Liptov na rok 2020. Poslanci rozpočet schválili v takejto podobe:

Návrh čerpania finančných prostriedkov pre rok 2020 z Oblastnej organizácie cestovného ruchu REGION LIPTOV, Štúrova 1989/41, 03142 Liptovský Mikuláš v takejto podobe:

Propagačný materiál (kalendáre, knihy, tlačoviny	350,- €
Údržba náučného chodníka	150,- €
Oddychová zóna pri výtoku (oprava, nátery, lavičky)	250,- €
Renovácia oddychovej zóny (studňa Mosúr)	600,- €
Oprava vyhliadkovej veže	900,- €
Kosenie verejných priestranstiev, údržba zelene	950,- €
<u>Úprava lyžiarskych bežeckých tratí</u>	<u>550,- €</u>
Spolu:	3.750,- €
Kultúrne leto v Pavčinej Lehote (25.07. 2020)	2.250,- €

Poslanci o schválení tohto rozpočtu prijali Uznesenie č.39/2019.

5.05 Starosta vyzval poslancov, aby pripomienkovali **Nájomnú zmluvu s MKM Communications d.o.o.**, Karadordeva 160, 780 00 Banja Luka o prenájme nehnuteľností v katastrálnom území v obci Pavčina Lehota, vedených Okresným úradom Liptovský Mikuláš - katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 353 ako pozemky reg. E KN parc. č. 91/2, druh pozemku – ostatné plochy o výmere 10114 m²; z ktorého bola oddelená parcela č. C KN 1140/6, na ktorom je postavená Sociálna budova súpisné číslo 101, zapísaná na liste vlastníctva č.340 na obec Pavčina Lehota. Táto zmluva im bola doručená a bola tiež už opakovane prerokovávaná na zastupiteľstve, poslanci boli o problematike oboznámení. Poslanci zmluvu schválili a prijali o tom Uznesenie č.38/2019.

5.06 Starosta vyzval poslancov, aby sa opätovne vyjadrili k pripravovanému návrhu Dodatku č.3 k VZN č.13/2012 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Odporučil upraviť Dodatok o Čl. 1, časť tretia – poplatok za drobný stavebný odpad zo sumy 0,016 € za kg na sumu 0,04 € za kg. Vývozca zvýšil cenu za vývoz drobného stavebného odpadu. Poslanci toto prerokovali bez námietok. Dohodli sa na termíne mimoriadneho zasadnutia 23.11. o 10.00 hod, aby sa mohol Dodatok po zverejnení schváliť.

5.07 Starosta s V. Staroňom vykonal kontrolu podporných bodov verejného osvetlenia, aby na nich neboli zavesené a prichytené žiadne nepatričné predmety, ktoré tam nemajú byť. V obci máme 64 stĺpov vedenia, Slovenská distribučná a.s. vyzvala obec ku kontrole a k dodržiavaniu zmluvných podmienok.

5.08 Starosta predložil k nahliadnutiu projektov štúdiu k výstavbe ubytovacieho a rekreačného objektu v lokalite Žiarce. Poslanci nahliadli, skonštatovali, že dúfajú, že výstavba a spracovanie PD bude prebiehať v zmysle regulatív schváleného územného plánu.

5.09 Starosta oboznámil poslancov s tým, že p. Kadura podal Ohlásenie zmeny stavby pred dokončením. V pôvodnom rodinnom dome, by chcel prevádzkovať reštauráciu. Všetci účastníci stavebného konania sa budú môcť k tomuto vyjadriť.

5.10 Starosta – prerokovanie údržby zariadení v obci – vyhladková veža- nákup dreva na opravu, sú zhnité dosky pri výtoku potoka v dolnej časti obce – nákup dreva, oštiepenie náterom na jar, obecná informačná tabuľa nad cintorínom – príprava materiálu, oprava lavičiek na cintoríne, oprava/výroba nového/dreveného kríža na cintoríne – v tomto jesennom období sa nakúpi materiál na jar na opravy

5.11 Starosta – Ing. Hajkovský sa bol dohodnúť o zorganizovaní jesennej brigády v obci – ostrihanie, orezanie stromov popri potoku, vyčistenie obce, príprava vianočného stromu – osvetlenie, výber stromu v hore termín – 23.11.2019

K bodu 6/

Rôzne:

- Starosta – Ing. Hajkovský doniesol pre poslancov knihy „Čarovný Liptov“, je možnosť dať vyrobiť nástenné kalendáre obce PL pre občanov, poslanci privítali, obec nechá vyrobiť 200 ks kalendárov za 145 €, Mgr. Kureková pripraví vianočné vinšovanie
- Verejné osvetlenie stromčeka na námestí bude dňa 01.12.2019, hodina sa ešte dohodne a verejne vyhlási
- Výber stromu v hore – 23.11.2019, zodpovední P. Pethö, R. Vajs
- Starosta osloví spevokol – či by mohli vystúpiť pri rozsvetovaní stromčeka
- Starosta – upozornil, že prišla k úhrade vystavená FA od kancelárie JUDr. Sotolárovej 644,16 € za polrok podľa zmluvných podmienok. Starosta takúto zmluvu vypovedal, nakoľko právne rady čerpá u inej právnej kancelárie v nižšej cenovej relácii.
- R. Vajs, P. Pethö –krčmárovi končí nájomná zmluva, zistiť, či musí byť verejná súťaž, nakoľko sa jedná o obecný majetok, starosta vypýta od majiteľa zmluvu aj s dodatkom, na OÚ sa žiadne vyhotovenie nenašlo.
- Ohlásil sa Ing. Bukovič, ktorý zabezpečoval dotáciu 5000 € na opravu dolného výpustu potoka, teraz v oficiálnom termíne nestihli Cestné stavby, ale bude sa určite robiť, obec o dotáciu nepríde.
- V. Mišurová – upozornila na vytekanie silne znečistenej a zapenenej vody do potoka, potrebné zistiť, odkiaľ takáto voda vyteká.

- Hlavný kontrolór obce Ing. D. Klepáč predniesol polročnú správu rozpočtu obce Pavčina Lehota za rok 2019 – správa priložená na konci zápisnice

K bodu 7/

Starosta sa poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

V Pavčinej Lehote, 07.11.2019

Zapísala: Mgr. Radka Kureková

Overovateľ: Bc. Viera Mišurová

Overovateľ: Mgr. Michal Kupčo

Starosta obce Pavčina Lehota – Ing. Viliam Kupčo

Správa hlavného kontrolóra obce

K čerpaniu rozpočtu, vyberaniu daní a poplatkov.

Obec K 1.1.2019 mala na účte 22.601,83 € ale do výdavkov neboli zahrnuté faktúry pred lehotou splatnosti, ako aj nevyplatené mzdy za mesiac december 2018.

Faktúry pred lehotou splatnosti boli preplácané v januári 2019 eventuálne niektoré aj v neskoršom období, podľa toho, ako vychádzali finančné prostriedky na zabezpečenie normálneho chodu obecného úradu.

V prvom rade boli preplatené faktúry na energie, telefón, odvoz komunálneho odpadu a zabezpečenie chodu obecného úradu a MŠ.

Výnos dane z príjmov, ktorý je pravidelne mesačne poukazovaný na účet obce z ministerstva financií, podľa výšky výberu podielových daní, bol v januári 18.379,00 € vo februári 15.823,00 €, v marci 15.295,00 € marec doplatok 1.994,55€, marec d 13.319,00€ apríl 14.474,00€, máj 9.614,00€, jún 12.587,00€. Okrem výnosu dane z príjmov boli zo štátneho rozpočtu poukazované finančné prostriedky, ktoré boli presne špecifikované a zúčtovateľné len na danú špecifikáciu alebo účel.

Dotácie sa týkali: volieb prezidenta SR I. a II. kolo

voľby do európskeho parlamentu

príspevok na výchovu a vzdelávanie MŠ

evidencia obyvateľstva a register adries

starostlivosť o životné prostredie a ďalšie.

Pokladničný denník na obecnom úrade slúži na vyberanie drobných príjmov od občanov, kde môžu zaplatiť obcou vyrubené dane a poplatky, ktoré vyberá obecný úrad za svoje úkony.

K 1.1.2019 v pokladni 1.037,55€ a za obdobie 1 polroka boli nasledovné pohyby.

	Príjem	výdaj	zostatok
1.1.2019			1.037,55€
Január	826,74€	1.199,59€	666,74€
Február	1.129,99€	1.326,43€	470,30€
Marec	1.511,30€	1.527,82€	453,78€
Apríl	3.073,88€	3.087,99€	439,78€
Máj	2.997,04€	3.007,07€	429,64€
Jún	2.455,40€	2.065,09€	819,95€

Finančné príjmy z pokladne boli používané na preplácanie nákupov zabezpečujúcich chod OÚ, MŠ a ŠJ pri MŠ alebo jednoducho vložené na účet obce vedenom v Prima banke a.s. Slovensko.

Za kontrolované obdobie 1 až 6 mesiac sa vybralo na dani za ubytovanie či už priamo cez pokladňu alebo vložením na účet obce 6.408,50€.

Táto suma 6.408,50€ sa vybrala od 37 subjektov, občanov a organizácií poskytujúcich v obci služby ubytovania.

Príjmom obce sa v období roka 2019 podarilo navýšiť finančnými prostriedkami ktoré obec získala od stavebníkov na základe schváleného VZN č.3 -2016 o miestnych poplatkoch za rozvoj. Obec tak na svoj rozvoj získala 14.137,00€ mimo schváleného rozpočtu na rok 2019.

Ku dňu 30.6.2019 mala obec na účte 10.221,92€ a v pokladni 819,95€.

Vo výdavkovej časti najväčšiu položku tvorili výdavky na mzdy, ktoré boli aj so všetkými odvodmi v jednotlivých mesiacoch nasledovne:

Január	17.731,33€
Február	13.391,68€
Marec	10.618,65€
Apríl	13.670,08€
Máj	20.743,97€
Jún	12.768,23€

Vyššie výdavky na mzdy boli v mesiacoch január a máj spôsobené aj vyplatením odchodného končiacemu starostovi a účtovníčke ktorá končila pracovný pomer odchodom do dôchodku.

I tak je potrebné pripraviť a odsúhlasiť zmeny čerpania rozpočtu, nakoľko ku koncu sledovaného obdobia (30.6.2019) tarifný plat zamestnancov OÚ je čerpaný na 86,6% a k 30.9.2019 je čerpaný už na 128,13%. Tak isto sú prečerpávané plánované prostriedky – odvody do všetkých fondov a poisťovní súvisiacich s vyplácaním miezd.

Tak isto v pripravovanom pláne rozpočtu obce na rok 2020 je treba venovať pozornosť dani za komunálny odpad, ktorý je tak isto vysoko prekračovaný a obec dopláca na jeho vývoze a uskladnení. Toto je riešené už navrhnutou a schválenou zmenou VZN o daniach vyberaných obcou.

Okrem malých nedostatkov ktoré boli vysvetlené a vyriešené s účtovným oddelením, je vedenie pokladničného denníka a pokladničnej knihy bez pripomienok a v poriadku.

Do budúcej schôdze zastupiteľstva budem spolupracovať s účtovným oddelením OÚ na príprave rozpočtu obce na rok 2020.

Pavčina Lehota

7.11.2019

Ing. Daniel Klepáč

hl. kontrolór obce